



## Aquamaster® Impermeabilizante

Es una membrana base cemento/acrílica impermeable y flexible de dos componentes especial para aplicarse sobre superficies de concreto. Contiene agregados inertes, polímeros, resinas, aditivos químicos y agentes hidrofóbicos seleccionados. Forma una barrera impermeable de gran adhesión y larga duración que protege a los sustratos contra el ingreso de humedad y el ataque químico causado por sales y el dióxido de carbono. Se puede aplicar sobre superficies horizontales y verticales de concreto, mortero y materiales elaborados con cemento portland así como piedra y tabiques. Para otros casos o superficies distintas a las mencionadas consulte nuestro Departamento Técnico.

## 13 Ventajas

1. Muy resistente a la presión hidrostática positiva
2. Mayor duración que otros productos especialmente en aplicaciones bajo el suelo
3. Excelente compatibilidad con adhesivos y morteros fortificados con látex
4. Se puede pintar con pinturas base agua
5. Permite la salida del vapor de agua
6. No flamable, no toxica, no contiene solventes orgánicos
7. Gran adhesión a los sustratos cementosos
8. Resiste los rayos UV
9. Gran flexibilidad. Cubre fisuras estáticas de hasta 1.5mm
10. Barrera contra el dióxido de carbono
11. Se puede aplicar sobre sustratos húmedos
12. Soporta tráfico peatonal ligero
13. Protege las superficies de concreto



### USOS

- Impermeabilización y protección contra el ingreso de agua y humedad en estructuras de concreto horizontales y verticales sometidas a presión hidrostática positiva o negativa que no estén sujetas a movimiento ni vibraciones.
- Impermeabilización de albercas, cisternas, estanques, fuentes, depósitos de agua, jardineras, canales, maceteros, cuartos húmedos etc.
- Impermeabilización de túneles, muros de contención, taludes, cimentaciones, terrazas, vigas, columnas, puentes.
- Impermeabilización de muros y paredes de mampostería, cubos de elevadores, registros eléctricos y sótanos.



### PRESENTACIÓN

- Componente A (polvo): saco con 16kg.
- Componente B (líquido): cubeta con 8 litros de látex
- Color: Gris y Blanco



### RENDIMIENTO

Sustrato Rendimiento  
Block 4-6m<sup>2</sup>  
Afine 5-8m<sup>2</sup>  
Concreto 6-10m<sup>2</sup>

Nota. Estos valores dependen de la porosidad, irregularidad de la superficie, del espesor que se le dé a la capa y de las prácticas de aplicación



### CARACTERÍSTICAS

- Impermeable
- Permeable al vapor
- Resiste la presión hidrostática positiva y negativa
- Protege las superficies de concreto de la acción del medio ambiente
- Durable
- Excelente adhesión
- Cubre pequeñas imperfecciones y microfisuras estáticas
- Compatible con otros materiales
- Flexible



## BENEFICIOS

- Protege las estructuras contra los efectos dañinos por la entrada de agua
- Permite la salida de la humedad interior como vapor
- Adecuado para uso en interiores y exteriores
- Alarga la vida de la estructura
- Protección a largo tiempo
- No se desprende de las superficies
- Le da una apariencia uniforme a la superficie y evita la entrada de agua
- Se le puede aplicar una gran variedad de recubrimientos y acabados texturizados
- Soporta pequeñas deformaciones de los sustratos

| Concepto                           | Aquamaster®                              |
|------------------------------------|------------------------------------------|
| Presentación                       | Saco de 16 kg y cubeta con 8 lt de látex |
| Color                              | Gris                                     |
| Textura                            | Fina                                     |
| Densidad Aparente del polvo        | 1.4kg por dm <sup>3</sup>                |
| Densidad de la pasta (ASTM D-1475) | 1.7kg por dm <sup>3</sup>                |
| Tiempo de fraguado (ASTM C-807)    | >4 horas                                 |
| Secado al tacto (ASTM D-1640)      | De 1 a 2 horas                           |
| Toxicidad                          | negativa                                 |
| Absorción de agua (RILEM 11.4)     | 0 ml en 2 horas (tubo de Karsten)        |
| Vida útil de la mezcla (2)         | 1 hora aproximadamente                   |
| Rendimiento (1)                    |                                          |
| Block                              | 4-6 m <sup>2</sup>                       |
| Afine                              | 5-8 m <sup>2</sup>                       |
| Concreto                           | 6-10m <sup>2</sup>                       |
| Adhesión al concreto               | >220psi                                  |

(1) Estos valores dependen de la porosidad, irregularidad de la superficie, del espesor que se le dé a la capa y de las prácticas de aplicación individuales.

(2) Varía según las condiciones ambientales.



## INSTRUCCIONES DE APLICACIÓN

Las siguientes instrucciones son procedimientos generales de instalación que sirven solamente como referencia en el uso del producto, ya que no es posible contemplar todas las variables asociadas con el campo de aplicación.

El conocimiento y la experiencia práctica del instalador sobre estos productos no tienen sustituto y asegurarán que se obtengan los mejores resultados aún bajo condiciones adversas. Por esta razón, es necesario que antes de usar este producto se haga una prueba de aplicación, con el fin de confirmar que sea adecuado para la aplicación que se le pretende dar, así como, para determinar que se van obtener los resultados deseados y que sus características se adecuan a las condiciones climáticas y del sustrato donde se va a aplicar. En caso de que requiera mayor información consulte a nuestro departamento técnico.



## PREPARACIÓN DE SUPERFICIE

Para lograr excelentes resultados en la aplicación y desempeño de este producto es muy importante que se sigan las siguientes instrucciones e indicaciones para la preparación de la superficie y se consulte la Guía Técnica ICRI No. 03732 "Selecting and Specifying Concrete Surface Preparation for Sealers, Coatings and Polymer Overlays".

- Las superficies de concreto deben tener como mínimo 5 días de edad con un curado correcto a una temperatura entre 25 y 35°C. También deben estar firmes, estructuralmente sanas, sólidas, estables, niveladas y plomeadas, sin protuberancias o rebabas y previamente se deben haber retirado todas las partes que estén sueltas o que tengan algún deterioro.

- Los muros de mampostería deben tener las juntas rellenas con mortero hasta el mismo nivel de las caras de las piezas y estar libres de rebabas o protuberancias. Cuando se requiera nivelar o plomear el sustrato es necesario hacerlo aplicando una capa de mortero **Mezcla Seca® Bexel** y dejarlo secar un día antes de aplicar la pasta.

- Para garantizar una buena adhesión los sustratos deben tener la superficie porosa (con una textura equivalente al de un empaste bien afinado pero no requemado) y libre de recubrimientos asfálticos o elastoméricos convencionales, polvo suelto, cal, salitre, hielo así como de sustancias contaminantes que impidan una buena adherencia, tales como aceite, grasa, pintura, selladores, ceras, agentes desmoldantes, membranas de curado, etc. Esto se puede determinar previamente aplicando unas gotas de agua en diferentes puntos del sustrato, si el agua perlea y no penetra en la superficie, indica la presencia de alguno de estos contaminantes o que tiene el poro cerrado, lo cual producirá una pérdida de adhesión. Los agentes contaminantes pueden ser eliminados con lavados profundos con detergentes especializados, escurificando o debastando la superficie con chorro de arena o de agua a alta presión. Posteriormente se debe retirar todo el polvo y el material o partículas sueltas.

- Si las superficies de concreto son muy lisas y tienen muy poca porosidad, antes de aplicar este producto es necesario lijarlas o escarificarlas con un tratamiento con chorro de arena u otro equivalente para abrir porosidad superficial y lograr un buen anclaje mecánico al sustrato. En ningún caso se deben emplear métodos mecánicos de impacto porque causan la formación de grietas y fisuras.
- Revise con detalle el sustrato para localizar las grietas existentes y tratarlas previamente. Abra todas las grietas para resanarlas con un cemento plástico flexible y elástico y adicionalmente refuerce con una malla las aplicaciones sobre ellas. Si las grietas son severas y están activas, debe usar una malla de refuerzo especial que tenga una banda elástica central para soportar los movimientos.
- Resane también todas las imperfecciones y partes dañadas como huecos, indentaciones y fracturas con un mortero apropiado.
- Selle con una capa de este material todas las uniones muro-piso así como todas las esquinas verticales internas de los muros.
- Todas las salidas de tubería deben ser tratadas apropiadamente limpiándolas perfectamente para aplicarles enseguida una capa de este material reforzada con una malla.



## MEZCLADO

- Prepare la cantidad de producto que pueda utilizar en el lapso de una hora. Si se tiene una temperatura cálida y seca, prepare menos material. Siempre use herramientas limpias en la preparación de la mezcla.
- Vacíe gradualmente el polvo contenido en el saco (componente A) en la cubeta que contiene el látex líquido (componente B) mientras mezcla lentamente, cuidando de no generar nubes de polvo para evitar la pérdida de ingredientes.
- Use un taladro equipado con una flecha y propela adecuada para mezclar el material durante 3 min. a una velocidad baja, de 300 a 400 rpm para evitar incluir burbujas de aire y obtener una pasta cremosa, homogénea y libre de grumos o porciones secas de polvo sin mezclar. Evite mezclar en exceso la pasta o subir y bajar la propela mientras mezcla para evitar incluir burbujas de aire.
- No agregue a la mezcla cemento, ningún acelerante o retardante de fraguado ni ningún otro producto para no alterar su composición. Deje reposar la mezcla de 3 a 5 minutos y vuelva a mezclarla antes de usarla.
- Una vez preparada la pasta revuélvala ocasionalmente durante la aplicación y ya no le agregue agua, ya que esto ocasiona que pierda su resistencia mecánica. Si la pasta empieza a endurecerse, no la use y prepare de nuevo pasta fresca. La mezcla tiene una vida útil de aproximadamente 1 hora a partir de su preparación dependiendo de la temperatura.



## APLICACIÓN

Previo a la aplicación, humedezca homogéneamente el sustrato hasta saturarlo pero manteniendo la superficie libre de charcos ya que esto impide la adhesión y debilita el recubrimiento. Para optimizar y mejorar el desempeño del producto, en lugar de humedecer la superficie se recomienda fondearla previamente ya sea con una mezcla preparada con un kit de **Aquamaster®** más 3 cubetas de agua o con una mezcla de 1 parte de **Sellador 5x1 Bexel®** más 3 de agua y esperar a que seque por una o dos horas para iniciar la aplicación. Esto facilita la distribución del producto sobre la superficie, aumenta la adherencia y en general permite obtener mejores resultados. No pre-humedezca las brochas o cepillos que vaya a usar para aplicar la mezcla. Si el sustrato está expuesto a presión hidrostática negativa por agua del subsuelo o de lluvia, se recomienda usar la **Aquamaster® 1C** en la primera capa de aplicación siguiendo las instrucciones para su preparación y aplicación y esperar al menos 1 día para aplicarle encima la capa de **Aquamaster®**.

Cubra las superficies con dos capas de la mezcla del producto usando una brocha o cepillo de cerdas rígidas. Aplique la primera capa con desplazamientos en una sola dirección y presionando firmemente para tapar todos los poros dejando una capa con un espesor entre 0.50 y 1.5mm como máximo.

Las aplicaciones con brocha se pueden hacer de manera similar a los impermeabilizantes convencionales en pasta. No lo aplique como si fuera pintura, ya que debe presionar la brocha firmemente y deslizarla lenta y consistentemente sobre el sustrato. Respete y mantenga en la aplicación todas las juntas de control y de expansión del sustrato, las cuales deben rellenarse con un material flexible, elástico y con buena adhesión.

Espere a que la primera capa haya secado y endurecido al tacto, mínimo de 2 a 4 horas según la temperatura ambiente, o hasta el día siguiente, para aplicarle directamente la segunda capa. Si esto si se hace en un período mayor a 1 día, entonces es necesario lavar previamente la superficie con agua potable para eliminar el polvo y la suciedad acumulada. Cuide siempre de aplicar la segunda capa en dirección perpendicular (cruzada) a la primera para cubrir sus posibles imperfecciones.

En casos de presión hidrostática extrema o si se observan algunos defectos de aplicación en la película, como pequeños poros, puede ser necesario aplicar una tercera capa siguiendo las indicaciones anteriores y evitando que el espesor total sea mayor de 4mm ya que esto puede ocasionar la formación de pequeños microgrietas.

Al terminar la aplicación lave con agua las herramientas y utensilios usados mientras la pasta este todavía fresca.

Cuando la aplicación se haga en lugares cerrados es necesario ventilarlos usando abanicos para evitar la condensación de agua en la primera capa ya que esto afectaría la adhesión de la segunda capa.

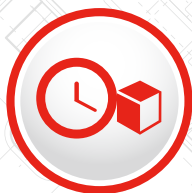
Para evitar la formación de grietas superficiales en las uniones entre sustratos diferentes se debe reforzar el empaste con una malla adecuada ya sea de fibra de vidrio resistente a la alcalinidad o de polipropileno.

Este producto es autocurable a temperatura ambiente pero si la instalación va a estar en contacto continuo con el agua se recomienda curarla durante tres días con un rocío de agua una vez que haya endurecido lo suficiente y después dejarla secar cuatro días mas antes de usarla.



## OBSERVACIONES GENERALES DE USO

1. No aplique este producto cuando la temperatura ambiente o la del sustrato sea menor de 6°C o mayor de 35°C ni cuando haya amenaza de lluvia o de helada. Evite también hacer la aplicación bajo insolación directa o cuando haya fuertes corrientes de viento para prevenir la formación de grietas de contracción por secado prematuro.
2. Proteja las aplicaciones recientes durante 4 a 6 horas contra la insolación directa, las corrientes de viento y contra la lluvia.
3. Dependiendo de la temperatura ambiente, espere de 1 a 2 días para caminar sobre la aplicación o para recubrirla con revestimientos cerámicos.
4. Espere al menos 3 días para cubrir con tierra las aplicaciones hechas sobre superficies que van a estar debajo del nivel del suelo evitando que en esta operación se raspe o dañe la capa de material aplicada.
5. Espere de 3 a 7 días para exponer la instalación a presión hidrostática como por ejemplo llenar con agua una alberca, un tanque o depósito.
6. No recubra las aplicaciones de este producto con adhesivos o recubrimientos a base de solventes, use solamente recubrimientos a base de agua.
7. Las aplicaciones de este producto pueden ser pintadas con pintura base agua que permitan la salida del vapor de agua.
8. Este producto es autocurable a temperatura ambiente pero si el clima es muy cálido y seco se recomienda curar la instalación con un fino rocío de agua 24 horas después de la aplicación.
9. No use solventes para limpiar la instalación. Use agua potable solamente.
10. No use dehumidificadores durante el proceso de curado de la aplicación.
11. El color y las texturas de la aplicación pueden variar dependiendo de las herramientas, las técnicas de aplicación usadas y de otros factores fuera de control del fabricante.
12. No deje este producto a la intemperie y mantenga su empaque siempre perfectamente cerrado.
13. Este producto se puede aplicar en áreas con tráfico humano ligero y ocasional. En el caso de áreas con tráfico intenso la aplicación se debe proteger cubriéndola con losetas cerámicas o con una capa de mortero apropiado. En ambos casos se deben incluir juntas flexibles en la instalación.
14. Para evitar la formación de grietas superficiales en las uniones de sustratos diferentes debe reforzar el empaste con una malla adecuada de fibra de vidrio resistente a la alcalinidad o de polipropileno.
15. Antes de llenar con agua potable para consumo humano los depósitos tratados con este producto es necesario lavarlos previamente con una solución salada que lleve 135 gramos de sal por cada litro de agua y después enjuáguelos con agua potable.
16. Para obtener los resultados aquí descritos, debe seguir las instrucciones y no alterar la composición del producto.
17. La impermeabilidad al agua de lluvia será mayor entre más grueso sea el espesor final de la capa aplicada, respetando los espesores antes especificados.
18. No use este producto para hacer reparaciones de concreto estructural.
19. No deje este producto a la intemperie, protéjalo contra la humedad durante su almacenamiento y mantenga la bolsa siempre perfectamente cerrada.
20. No utilice nunca envases de refrescos o jugos para añadir el agua de mezclado a este producto, ya que los residuos de azúcar causan un retardo sensible en su fraguado y pueden llegar a interferir en el desarrollo de sus propiedades dañándolo de manera irreversible.
21. Este producto se puede aplicar en áreas con tráfico humano ligero y esporádico.
22. Cuando se vayan a tratar problemas de humedades sobre superficies en áreas encerradas es necesario saber primero si estas se originan por transmisión a través de los muros o por condensación del medio ambiente. Esto se puede determinar pegando al muro a una hoja cuadrada de papel aluminio de 30 x 30cm usando cinta adhesiva para adherir y cubrir completamente los cuatro lados de la hoja a la superficie. Despéguela dos o tres días después revise la hoja, si esta húmeda la cara del lado del muro entonces tiene un problema de transmisión y debe impermeabilizarlo, si esta húmeda la cara expuesta al medio ambiente entonces el problema es de condensación y debe usar un deshumidificador de ambiente. Es frecuente que los dos problemas se presenten simultáneamente.
23. Para revisar otros casos o superficies distintas a las mencionadas consulte nuestro Departamento Técnico.



## TIEMPO DE ALMACENAJE

Hasta por un periodo de 12 meses si se conservan dentro de un almacén, en condiciones secas, en su empaque original, cerrado, aislado, del suelo y a una temperatura superior a los 6°C para evitar la congelación del componente líquido.



## PRECAUCIÓN

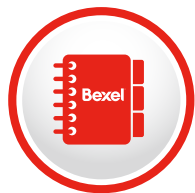
Cuando se combinan los dos componentes de este producto se forma una mezcla alcalina por lo que es importante usar guantes de hule y lentes de protección para evitar el contacto con piel y ojos respectivamente. En caso de contacto con la piel o después de usarlo, lávese con agua corriente. En caso de contacto con los ojos lávese de inmediato con agua corriente por un mínimo de 15 minutos y después consulte a su médico. Para evitar la respiración de polvos use una mascarilla apropiada.

## Garantía

Las instrucciones contenidas en la ficha técnica y en el empaque del producto son procedimientos generales de instalación que sirven solamente como referencia en el uso del mismo y no implican ninguna responsabilidad por parte del fabricante, ya que la aplicación del producto y las condiciones de trabajo no están bajo su control y tampoco es posible contemplar todas las variables asociadas con el campo de aplicación, por lo que se recomienda que ante cualquier duda se solicite el apoyo técnico del fabricante, con el propósito exclusivo de recibir sus recomendaciones técnicas. Del mismo modo, las visitas de campo del representante técnico de ventas son con el propósito exclusivo de hacer recomendaciones técnicas y no de supervisión o control de calidad en el sitio de trabajo.

**BEXEL®** garantiza la calidad de sus productos, pero no se responsabiliza de los resultados que se obtengan cuando se incumplan las instrucciones y precauciones descritas en el envase o en la ficha técnica del producto ya que el uso correcto y la aplicación del mismo son responsabilidad del instalador.

**BEXEL®** se compromete a reponer el material, cuando se compruebe que está defectuoso, para hacer efectiva la garantía es necesario presentar la póliza, el comprobante de compra y el producto (o indicar la instalación hecha para que sea inspeccionada por personal técnico del fabricante) dentro de los 60 (sesenta) días después de la fecha de adquisición, en cualquiera de sus direcciones.



**DIRECTORIO  
BEXEL**

### CORPORATIVO

Tel. (81) 8130-0200

**OFICINAS MÉXICO, D.F.**

Tel. (55) 5640-5409

### PLANTAS

HIDALGO

YUCATÁN

NUÉVO LEÓN

Tel. (773) 732-0784

Tel. (988) 933-1226

Tel. (81) 8384-4573

DURANGO

GUADALAJARA

Tel. (871) 131-9731

Tel. (33) 3606-1850